



Zarząd Dróg Miejskich
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM.436.113.2016.JCS

Gliwice, 04.04.2016

VENIT SP. Z O. O.

EWA PRZYBYŁ-ZBOIŃSKA

ul. GÓRNYCH WAŁÓW 27/4

44-100 GLIWICE

Pełnomocnik Inwestora:

PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI

CIEPLNEJ GLIWICE

ul. KRÓLEWSKIEJ TAMY 135

44-100 GLIWICE

nr kor. ZDM.14413.2016/JCS



W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: ZDM.436.113.2016.JCS

Dotyczy: opinii w sprawie lokalizacji sieci ciepłej 2*DN65 mm na działce nr 258 obręb Kopernik, zlokalizowanej w rejonie ul. Syriusza stanowiącej własność Gminy Gliwice i drogę urządzoną.

Odpowiadając na wniosek z dnia 18-03-2016, złożony przez Panią Ewę Przybył-Zboińską reprezentującą VENIT Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 27/4, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135,

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci ciepłej 2*DN65 mm na działce nr 258 obręb Kopernik, zlokalizowanej w rejonie ul. Syriusza stanowiącej własność Gminy Gliwice i drogę urządzoną

niniejszym pismem opiniuję pozytywnie przedmiotową lokalizację sieci ciepłej jw., zgodnie z załącznikiem mapowym, stanowiącym integralną część niniejszej opinii, na następujących warunkach:

1. Prawo do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane należy uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
2. Za zabudowywaną infrastrukturę techniczną obowiązują stawki określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3879/2012 z dnia 31.12.2012 r. w sprawie stawek opłat za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości w związku z umieszczeniem nowego urządzenia infrastruktury technicznej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Gliwice.
3. Niniejsze pismo jest wyłącznie opinią dotyczącą warunków technicznych lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej na działkach stanowiących własność Miasta Gliwice, Skarbu Państwa lub drogę urządzoną.

4. Górną krawędź urządzeń umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej nawierzchni jezdni.
5. Sieć ciepłowniczą prowadzić w wykopie otwartym.
6. Naruszoną konstrukcję jezdni odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący. Szczegółowe warunki odtworzenia nawierzchni (grubości warstw konstrukcyjnych i zakres odtworzenia) zostaną podane w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym dróg publicznych. Krawężniki i obrzeża odtworzyć na ławie betonowej z oporem.
7. Przed wejściem w teren należy dokonać uzgodnień z tut. Zarządem Dróg Miejskich w Gliwicach w zakresie nadzoru nad prowadzoną inwestycją, w szczególności określenia terminu rozpoczęcia i zakończenia robót w oparciu o posiadaną zgodę Prezydenta Miasta Gliwice na zabudowanie ww. urządzeń.
8. Po zakończeniu robót teren należy odtworzyć na warunkach podanych przez tut. Zarząd Dróg Miejskich, o czym należy zawiadomić tut. organ na piśmie oraz zorganizować spotkanie mające na celu protokolarne powykonawcze zdanie nieruchomości.
9. Niniejsze zezwolenie nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem stosownie do przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane* (Dz.U. 2016. 290 –j.t.) ani nie jest prawem do dysponowania terenem na cele budowlane.
10. Inwestor zobowiązany jest do utrzymywania przedmiotowych urządzeń oraz do ponoszenia wszelkich kosztów z tym związanych.
11. Zajmujący działki zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.
12. Wszelkie, uszkodzone podczas wykonywania robót elementy drogi wymienić na nowe, na koszt inwestora.

p.o. DYREKTOR


mgr inż. Anna Głimek

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora + załącznik,
2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach + załącznik, wm.
3. ZDM Gliwice aa. (sprawę prowadzi Joanna Cetnarska-Słowik, nr tel. 32 300-86-21).