



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.1.100.2017

Gliwice, 14.01.2018 r.

nr kor. UM.222672.2018



EKO-WILMAR SP. Z O.O
ul. JURIJA GAGARINA 3/15
44-121 GLIWICE

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.100.2017

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00*

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Jasna 31A
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 338 64 05
Fax +48 32 338 64 07
gn@um.gliwice.pl

Dotyczy: Ponowne uzgodnienie projektu, wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości przy ul. Pszczyńskiej, działki nr 448 (współwłasność), 456, 471, 475/1, 475/5, 491 obręb Trynek, w celu budowy przyłącza sieci ciepłej. EKO-WILMAR dla PEC.

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.01.2018 roku, w którym działacze Państwo z pełnomocnictwa PEC¹, w sprawie ponownego uzgodnienia projektu budowy przyłącza sieci ciepłej w/p do budynku w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej 126 oraz wydania zezwolenia na wejście w teren i czasowe zajęcie części nieruchomości w celu wykonania w/w prac; Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pozytywnie opiniuje lokalizację przedmiotowej inwestycji na części nieruchomości oznaczonych jako działki:

**Nr 448 obręb Trynek; KW GL1G/00034779/5
(w udziale miasta Gliwice wynoszącym 7/100)
Nr 456 obręb Trynek; KW GL1G/00031271/3
Nr 471 obręb Trynek; KW GL1G/00009488/4
Nr 475/1 obręb Trynek; KW GL1G/00105993/0
Nr 475/5 obręb Trynek; KW GL1G/00060262/9
Nr 491 obręb Trynek; KW 89705**

zgodnie z lokalizacją przedstawioną na załączniku mapowym zmienionym, stanowiącym nieodłączną część niniejszej opinii.

Tym samym anuluje się opinię z dnia 12 stycznia 2018 roku, wydaną w sprawie GN.6852.1.100.2017.

Przedmiotowa opinia dotyczy udziału miasta Gliwice wynoszącego 7/100 we współwłasności nieruchomości stanowiącej działkę nr 448 obręb Trynek. W celu realizacji zamierzenie inwestycyjnego należy pozyskać zgodę współwłaścicieli.

Termin oraz warunki wykonania prac na działce nr 475/1 obręb Trynek, będzie należało uzgodnić z zarządcą nieruchomości – ZBM I TBS.

Jednocześnie informuje się inwestora, że o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla realizacji

¹ Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. 44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135.
- Strona 1/2 -

inwestycji należy wystąpić po wpłaceniu jednorazowej opłaty za czasowe ograniczenie korzystania z nieruchomości w wysokości naliczonej zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-3879/2012 z dnia 31 grudnia 2012 roku /z późn. zm./. Opłata wynosi łącznie 8 778,60 złotych netto, tj. **10 797,68 zł brutto** (słownie: dziesięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt siedem złotych 68/100). Powyższą kwotę należy wpłacić na konto²:

03 1050 1230 1000 0022 7694 9514

prowadzone w ING Banku Śląskim; **w tytule podając numer niniejszego postępowania:**
GN.6852.1.100.2017.

Wniosek o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane prosimy złożyć **w ciągu pięciu dni od dokonania wpłaty³**. Wniosek ten powinien zawierać oświadczenie wpłacającego, o wyrażeniu zgody na wystawienie faktury bez podpisu oraz załącznik, w postaci kopii potwierdzenia wpłaty.

Niezwłocznie po zrealizowaniu inwestycji inwestor winien wystąpić do tut. Wydziału z wnioskiem, wyrażającym wolę ustanowienia służebności przesyłu po przedmiotowych działkach.

Ponadto informujemy, że każdorazowa zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga ponownego opiniowania.

Sprawę prowadzi: Iwona Seferowicz, tel: (32) 338 64 34; pok. 030.

Kierownik Wydziału
Zarządzania Nieruchomościami
Jadwiga Seferowicz

² UWAGA: Kwota brutto dla 23% stawki podatku od towarów i usług (VAT). W przypadku zmiany stawki podatku VAT wynikającej ze zmiany przepisów podatkowych, w okresie między wydaniem niniejszej opinii a wpłatą, należy wpłacić kwotę brutto odpowiadającą podanej kwocie netto zwiększonej o aktualną na dzień dokonywania wpłaty stawkę podatku VAT.

³ Wniosek można złożyć pismem, pocztą elektroniczną, faksem, ustnie w siedzibie Wydziału pok. 030 bądź telefonicznie pod nr telefonu: 32 338 64 34. Wniosek zostanie rozpatrzony po zaksięgowaniu wpłaty w systemie rozliczeniowym miasta Gliwice. Uwaga - Data księgowania w systemie rozliczeniowym miasta, może być różna niż data księgowania przez system bankowy.