



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice  
tel: 32/3350105, 3350106, fax.: 32/3350107  
[www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl), [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl)

## **PRZETARG**

z publikacją ogłoszenia

na

**Remont elektrofiltru kotła WP – 70 nr 3**

## **WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone zgodnie z regulaminem PEC Gliwice Sp. z o.o. udzielania zamówień nie objętych ustawą „prawo zamówień publicznych”.

**Luty 2017 r.**

## 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. ogłasza przetarg na wykonanie **remontu elektrofiltru kotła WP-70 nr 3**

Lokalizacja obiektu: Ciepłownia PEC Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135 w Gliwicach.

Celem wykonania zamówienia jest: doprowadzenie elektrofiltru do pełnej sprawności technicznej.

## 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Elektrofiltr produkcji Elwo Pszczyna typu HE 2x15-600/3x4,0x7,6/385 zabudowany za kotłem typu WP – 70 nr 3. Jest to suchy elektrofiltr, dwu ciągowy, trzystrefowy, o poziomym kierunku przepływie spalin. Zastosowano w nim elektrody zbiorcze typu sigma oraz ramowo-masztowe elektrody ulotowe. Elektrofiltr posiada trzy układy strzepywaczy elektrod zbiorczych i ulotowych z zabudową ich napędów na zewnętrznych ścianach. Trzy zespoły zasilające usytuowane na dachu, a wszystkie szafy sterownicze w budynku rozdzielni elektrycznej. Ostatnia modernizacja została przeprowadzona w 1998 roku.

Aktualne dane zespołów zasilających i regulatorów:

Typ zespołu zasilającego – Z1KT-380/106/800, producent SWSS „BELOS” Bielsko - Biała

Liczba zespołów – 3

Moc zespołu – 81 [ KVA ]

Parametry wyjściowe, prąd/napięcie – 800/106 [mA/kV ]

Sterownik ESP-R7

Lokalizacja zespołów sterowniczych – dach elektrofiltru

Kocioł WP-70 paliwo – miał węglowy 23/21/08

Spaliny na wlocie do elektrofiltru:

Natężenie przepływu w warunkach normalnych, nominalne 144000 [ m<sup>3</sup>/h ]

Natężenie przepływu w warunkach normalnych, max 170000 [ m<sup>3</sup>/h ]

Temperatura nominalna/maksymalna 165 / 220 [ °C ]

Podciśnienie praca/max ok. 1280/2000 [ Pa ]

Temperatura kwaśnego punktu rosy min/max 57 / 78 [ °C ]

Zawartość O<sub>2</sub>; 3 - 6 [ % ]

Zawartość CO 80 -200 [mg/Nm<sup>3</sup> ]

Stężenie zapylenia na wlocie nominalne / maksymalne 20 / 30 [ g/m<sup>3</sup> ]

### Zakres Remontu.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- Dyfuzory - remont z wymianą poszycia, wymiana sit na nowe z układem strzepującym, likwidacja klap eksplozyjnych, wymiana izolacji termicznej,
- Konfuzory - remont z wymianą poszycia, wymiana izolacji termicznej,
- Komora elektrofiltru – remont konstrukcji nośnej wraz z poszyciem, wymiana wszystkich włazów na nowe, wymiana izolacji termicznej,
- Komory WN - usunąć ogniska korozji i wykonać powłoka antykorozyjną,
- Leje zsypowe pyłu – remont konstrukcji nośnej z wymianą poszycia na nowe, malowanie antykorozyjne, wymiana izolacji termicznej. Zabudowa istniejącego oprzyrządowania lejów zsypowych, Wykonawca dla zapewnienia wymaganej skuteczności elektrofiltru powinien zabudować dodatkowe elementy jak przepony, grodzie, grzebienie
- Elektrody zbiorcze – całościowa wymiana na nowe,

- Elektrody ulotowe – całościowa wymiana na nowe nowego typu ( np. masztowe z strzepywaniem górnym ),
- Strzepywacze elektrod zbiorczych – wymiana na nowe wraz z napędami dostosowując do typu zabudowanych elektro zbiorczych,
- Strzepywacze elektrod ulotowych - wymiana na nowe wraz z napędami dostosowując rozwiązanie do innego ( nowego ) typu zwieszenia i kształtu elektrod ulotowych,
- Izolatory zawieszeniowe, przepustowe i obrotowe – wymiana na nowe,
- Ogrzewanie izolatorów – remont instalacji wraz z grzałkami,
- Schody, podesty, dach – usunąć ogniska korozji, wymienić uszkodzone elementy podestów i schodów na nowe, wykonać nową powłokę antykorozyjną,
- Konstrukcja wsporcza wraz z łożyskami - usunąć ogniska korozji, wykonać nową powłokę antykorozyjną,
- Zespoły zasilające, odłącznik – uziemiacze – usunąć ogniska korozji, wykonać nową powłokę antykorozyjną,
- Szafy sterownicze zespołów zasilających, pola zasilającego, strzepywacze elektrod oraz ogrzewania – wykonanie przeglądu konserwacyjnego wraz z naprawą i wymianą niesprawnych urządzeń. Prace powinien wykonać autoryzowany serwis producenta zespołów zasilających – BELOS- PLP S.A.

Izolację termiczną poszycia elektrofiltru wykonać zgodnie z obowiązującym współczynnikiem przewodności cieplnej dla odpylaczy kotłowych. Płaszcz ochrony izolacji termicznej komory oraz dyfuzora i konfuzora wykonać z blachy ocynkowanej powlekanej trapezowej T 35, a leje z blachy ocynkowanej powlekanej płaskiej kopertowanej.

Kolorystyka:

- Komora elektrofiltru RAL 5010
- Dyfuzor RAL 5010
- Konfuzor Ral 5010
- Dach RAL 7047
- Konstrukcja wsporcza RAL 7047
- Schody i podesty RAL 7047
- Poręcze, odbojnice RAL1003
- Progi – pasy ukośne w kolorze czarno żółtym

Wykonawca dla zapewnienia wymaganej skuteczności elektrofiltru powinien zabudować dodatkowe elementy jak przepony, kierownice, grodzie, grzebienie oraz inne stosowane obecnie rozwiązania w nowo budowanych elektrofiltrach.

**Elektrofiltr po wykonanym remoncie powinien gwarantować zawartość pyłu w spalinach za elektrofiltrem dla spalin suchych w warunkach normalnych przy zawartości O<sub>2</sub> w gazach odlotowych wynoszącej 6% wartość nie większą niż 50 mg/Nm<sup>3</sup>.**

## 2.1. Warunki techniczne wykonania i odbioru

### 2.1.1. Roboty winny odpowiadać :

- warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych dla konstrukcji stalowych,
- PN-87/M-34129 Odpylacze kotłowe. Wymagania i badania montażowe i odbiorcze,
- PN-Z-04030 Ochrona czystości powietrza,
- wymogą bezpiecznej pracy na obiektach energetycznych,
- zapisom niniejszych Warunków Zamówienia.

### 2.1.2. Wykonawca musi:





Po zakończeniu prac przeprowadzić:

- ruch próbny strzepywaczy wraz z regulacją ustawienia młotków i kontrolą podziałki międzyelektrodowej,
- pomiar rozkładu prędkości na wlocie do elektrofiltru,
- próby napięciowe ZZ, instalacji elektrycznej i uziemiającej elektrofiltru,
- kontrolę szczelności komory elektrofiltru,
- 72 godzinny ruch próbny,
- pomiar emisji pyłu na wylocie z elektrofiltru,
- pomiary gwarancyjne wykonane przez nie związany z wykonawcą podmiot posiadający certyfikat Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji,
- wykonać i dostarczyć zamawiającemu wszelkie niezbędne operaty, sprawozdania z badań oraz inne dokumenty wynikające z obowiązujących przepisów oraz zalecone przez nadzór autorski lub inspektora nadzoru, oświadczenie wykonawcy dopuszczające elektrofiltr do eksploatacji.

2.1.3. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski nad robotami.

2.1.4. Wymagania dotyczące kwalifikacji w zakresie:

Oferent dysponuje osobami posiadającymi:

- a) uprawnienia energetyczne typu D i E grupa 1 i 2 w zakresie odpowiednim do wykonywanych w nin. zamówieniu robót;
- b) uprawnienia budowlane:
  - projektowe
  - do kierowania budową i robotamiw specjalności konstrukcyjno – budowlanej w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, wraz z potwierdzeniem wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- c) uprawnienia spawacza typu TIG, MAG, gazowe, elektryczne;

2.1.5. Dostawy materiałów

Wszystkie materiały zapewnia Wykonawca robót.

Zastosowane materiały muszą posiadać certyfikaty- świadectwa dopuszczenia do stosowania ich w określonych warunkach w Polsce oraz datę produkcji nie wcześniejszą niż 2017 r.

2.1.6. Odbiory

- a) Etapowe następujące po zakończeniu danego etapu robót zgodnego z przyjętym harmonogramem prac. Podstawą odbioru będzie protokół ( druk D- 9 ) wraz z odpowiednimi załącznikami dotyczącymi danego etapu ( protokół odbioru robót zanikowych D-8, sprawozdania z uruchomienia itp. ),
- b) Końcowy nastąpi po zakończeniu wszystkich robót związanych z remontem. Odbiór nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu wszystkich wymaganych dokumentów związanych z remontem, uporządkowaniu miejsca pracy i zaplecza remontowego, przeprowadzenia ruchu próbnego wraz z pomiarem emisji pyłu na wylocie z elektrofiltru. Podstawą będzie protokół odbioru ( druk D-9 ) wraz z załącznikami.

2.1.7. Gospodarka odpadami

Wykonawca jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska jest zobligowany do postępowania zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, tekst jedn. DZ. U. z dnia 08.01.2013., poz. 21 z póź. zmianami.

2.1.8. Zagospodarowanie odpadów:

- wszystkie powstałe odpady związane z pracami Wykonawca transportuje na swój koszt i ponosi wszystkie wymagane prawem opłaty za ich składowanie lub zagospodarowanie,
- złom stalowy powstały w trakcie wykonywania prac zgodnie z warunkami umownymi staje się własnością Wykonawcy. Przygotowanie i usunięcie złomu oraz związane z tym koszty ponosi wykonawca. Zamawiający udostępni wagę w celu sprawdzenia masy wywożonego złomu.

#### 2.1.9. Dodatkowe wymagania Zamawiającego

Wykonawca zastosuje się do poniższych wymogów :

- wszystkie prace prowadzone w elektrofiltrze wykonywane będą na podstawie przekazania placu budowy,
- roboty nie ujęte w pkt. 2 niniejszej specyfikacji, a niezbędne w przekonaniu Wykonawcy do wykonania, należy wycenić i przedstawić w ofercie zgodnie z warunkami przedstawionymi w zawartości oferty,
- Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do zapoznania się z miejscem wykonania prac na obiekcie,
- wszystkie kolizje i przeszkody związane z wykonaniem remontu, a także inne czynności mające na celu prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca usuwa i wykona we własnym zakresie,
- Wykonawca przed rozpoczęciem prac musi zapoznać się z obowiązującymi przepisami i instrukcjami dotyczącymi eksploatacji elektrofiltrów kotłowni WP-70 oraz z DTR elektrofiltru kotła WP -70 nr 3,
- Wykonawca musi stosować się do wymogów kierownictwa i dozoru ZC-1,
- Zamawiający informuje, że w czasie wykonywania prac mogą być prowadzone w sąsiedztwie inne roboty remontowe,
- Zamawiający nie przewiduje płatności zaliczek.

Zamawiający zapewnia nieodpłatnie:

- energię elektryczną,
- sprężone powietrze 0,6 MPa
- wodę.

#### 2.2. Ograniczenia w dopuszczaniu składania ofert.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

### 3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Od 15.04.2017r. do 30.11.2017r.

### 4. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU

1) O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:

- a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponują potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- b) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- c) nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,





- d) nie wyrządzili szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia
- e) nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa,
- f) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
- g) uczestniczyli w wizji lokalnej,
- h) wnieśli wadium.

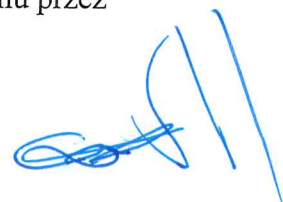
2) W ramach powyższych wymogów zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

- a) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1) b) wymagane jest:
  - wykazanie się zrealizowaniem min.3 robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed ogłoszeniem nin. postępowania, które swoim rodzajem, zakresem i wartością odpowiadają robotom budowlanym stanowiącym przedmiot nin. zamówienia,
  - dysponowanie sprzętem, urządzeniami i środkami transportowymi umożliwiającymi prawidłową realizację zamówienia,
  - dysponowanie odpowiednią liczbą osób zdolnych wykonać nin. zamówienie,
  - posiadanie przez osobę kierującą robotami uprawnień budowlanych o specjalności konstrukcyjno – budowlanej wraz z aktualnym wpisem do branżowej Izby Inżynierów Budownictwa,
  - dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia spawacza typu TIG, MAG, gazowe, elektryczne,
  - dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia kwalifikacyjne typu „D” i „E” grupy 1 i 2 odpowiednimi do zakresu robót (minimum 1 osoba z ww. zaświadczeniem typu „D” oraz osoby wykonujące prace z ww. zaświadczeniem typu „E”.
- b) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1) c) wymagane jest:
  - przedstawienie informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek o posiadanych środkach lub zdolności kredytowej w wysokości min. 500.000,00 zł.
  - przedstawienie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, iż wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które powstaną przy wykonywaniu robót (odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa) wraz z dowodem opłacenia składki / bieżącej raty składki ubezpieczeniowej - z sumą gwarancyjną min. 1.000.000,00 zł.

3) Spełnienie powyższych warunków następuje poprzez podpisanie oświadczenia (formularz ofertowy) i dołączenie dokumentów, wyszczególnionych w pkt. 6. niniejszego dokumentu.

4) Zamawiający może wykluczyć z postępowania wykonawcę:

- który w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wykonał w umownym czasie lub wykonał nienależycie zamówienie udzielone mu przez PEC-Gliwice Sp. z o.o.,



- który znajduje się w sporze z PEC-Gliwice Sp. z o.o. w związku z udzielonym mu zamówieniem

## 5. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

Każdy oferent składa w przetargu tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu, przygotowaną zgodnie z niniejszymi warunkami.

Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym, trwałym nośnikiem.

Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy. Ponadto wszystkie strony oferty (zawierające treść) winny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

Wszystkie kopie dokumentów winny być opatrzone pieczętą : „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, do oferty powinno zostać dołączone pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Ofertę należy złożyć w kopercie zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.

Opakowanie zawierające ofertę powinno być oznakowane następująco:

***Przetarg na " Remont elektrofiltu kotła WP – 70 nr 3"***

Ponadto zawierać powinno nazwę i adres zamawiającego jak i nazwę i adres oferenta.

Oferowana cena winna być ceną całkowitą i ostateczną kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w punkcie 2 nin. specyfikacji.

Oferowana cena jest ceną ryczałtową. W związku z powyższym Wykonawca powinien przewidzieć i ująć w wycenie wszystkie roboty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

Oferent podaje cenę netto. Będzie ona podstawą porównania ofert.

Przy fakturowaniu do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.

## 6. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej i zawierać:

- 1) wypełniony i podpisany formularz ofertowy;
- 2) pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieumocowane do składania oświadczeń woli );
- 1) kosztorys ofertowy opracowany na podstawie kalkulacji uproszczonej z uwzględnieniem wszystkich robót, które zdaniem oferenta należy wykonać dla zapewnienia wymagań zawartych w niniejszej specyfikacji
- 2) sprecyzowane warunki gwarancji i serwisu;
- 3) harmonogram robót;
- 4) dowód wniesienia wadium wraz z informacją nt. numeru konta, na które należy dokonać zwrotu;



- 5) dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w punkcie 4.:
- a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - b) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
  - c) umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie;
  - d) odpowiednio poświadczane przez wykonawcę kserokopie dokumentów potwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (wyszczególnione w p. 4.2.a.);
  - e) oświadczenie na temat wielkości średniego rocznego zatrudnienia oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie;
  - f) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
  - g) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, dat i miejsc wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością;
  - h) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z pkt. 4.2b.
  - i) opinia banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - zgodnie z warunkiem 4.2b.

## 7. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy **składać** do dnia **14 marca 2017r. do godz. 9:30**, w zamkniętej kopercie, w siedzibie zamawiającego - w kancelarii, pokój nr 115.

(Kancelaria czynna w dni robocze w godz. 7.00 – 15.00)

Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

**Otwarcie** ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego pokój nr 113 (świetlica)

**w dniu 14 marca 2017r. o godz. 10:00**

## 8. OKRES WAŻNOŚCI OFERTY

Okres ważności oferty - do dnia 14 kwietnia 2017r.



## 9. WADIUM

Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.

Ustala się wadium w wysokości: **90 000 zł (słownie; dziewięćdziesiąt tysięcy złotych )**

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- w pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice sp. z o.o.: ING Bank Śląski III Oddział Gliwice, nr konta 90 1050 1230 1000 0022 6101 9190,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych.

Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu - przelewem, Wykonawca dołącza do oferty dokument potwierdzający dokonanie wpłaty. Na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy. W pozostałych przypadkach wymagane jest dołączenie oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego oraz potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii. Oryginał dokumentu winien być wpięty do oferty w sposób umożliwiający łatwe oddzielenie od pozostałej oferty.

Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą.

Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium w przypadku, gdy nastąpiła konieczność ponownego badania ofert.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Wadium zostanie zatrzymane, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub też zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca nie uzupełni dokumentów na wezwanie Zamawiającego.

## 10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, GWARANCJA USUNIĘCIA WAD I USTEREK.

- 1) Jeżeli wartość umowy (netto) będzie przewyższać kwotę **250 tysięcy złotych** Wykonawca wyłoniony w nin. postępowaniu zobowiązany będzie do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zabezpieczenie wynosi przy wartości zamówienia:

- a) od ponad 250 000 zł do 1 000 000 zł - 5 % wartości zamówienia,
- b) od ponad 1 000 000 zł - 50 000 zł plus 10 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,

Wykonawca dostarczy zamawiającemu zabezpieczenie w terminie 14 dni od podpisania umowy, jednak nie później niż przed przekazaniem placu budowy.

Dokument zabezpieczenia składa się w oryginale i kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Zabezpieczenie może być wniesione tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych;
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Zabezpieczenie będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie, wystawioną przez bank albo ubezpieczyciela (w obu przypadkach zaakceptowany przez zamawiającego) z siedzibą w Polsce, albo Oddział banku zagranicznego lub Oddział ubezpieczyciela zagranicznego mające swoją siedzibę w Polsce (zaakceptowane przez zamawiającego). Dokument winien być sporządzony w języku polskim i będzie interpretowany zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce.

Zabezpieczenie będzie służyć zamawiającemu na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a więc jako gwarancja prawidłowego wykonania przez zleceniobiorcę projektu, dostawy materiałów i urządzeń, robót budowlanych, demontażu/montażu, w tym ruchu próbnego, oraz przekazania zadania do eksploatacji.

Zabezpieczenie obowiązywać będzie od rozpoczęcia robót do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia lub podmiotu wystawiającego dokument zabezpieczenia, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

Zwrot nastąpi niezwłocznie po odbiorze ostatecznym zadania i wniesieniu przez Wykonawcę **Gwarancji Usunięcia Wad i Usterek**

- 2) Jeżeli kwota umowy (*netto*) będzie przewyższać kwotę **250 tysięcy złotych** Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia **Gwarancji Usunięcia Wad i Usterek**.

Gwarancja wynosi przy wartości zamówienia:

- a) od ponad 250 000 zł do 1 000 000 zł - 2 % wartości zamówienia,
- b) od ponad 1 000 000 zł - 20 000 zł plus 3 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,

Wykonawca dostarczy zamawiającemu Gwarancję w terminie do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Gwarancję składa się w oryginale i poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii.

Gwarancja może być wniesiona tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych,
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Gwarancja przez okres 2 lat licząc od końca miesiąca, w którym dokonano odbioru końcowego stanowi zabezpieczenie należytego usunięcia wad i usterek za wady fizyczne w odniesieniu do przedmiotu w/w umowy, które powstały w tym okresie i nie zostały na wezwanie usunięte przez wykonawcę. Gwarancja nie obejmuje usterek zgłoszonych w protokole odbioru końcowego.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy gwarancji lub podmiotu wystawiającego dokument, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości gwarancji i bez zmniejszania jej wysokości.

#### 11. **UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ WYKONAWCÓW W PEC-GLIWICE Sp. z o.o.**

1. Zamawiający ustala obowiązek posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej związanej z realizacją zleconych robót budowlano – montażowych, przez wykonawców na niżej podanych warunkach.
2. Ubezpieczenia OC o jakich mowa poniżej stosuje się na etapie realizacji kontraktu, a więc dotyczą wykonawcy, który wygrał przetarg.



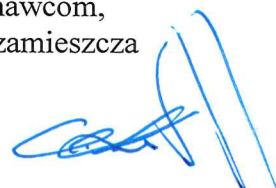
3. W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej dla całego okresu ubezpieczenia ustala się wymagania zależne dla kontraktów o wartości (bez podatku VAT):
- 3.1 dla umów o wartości nieprzekraczającej 200 000 PLN akceptowane będzie ogólne ubezpieczenie OC Wykonawcy obejmujące zakresem prace/usługi wykonywane w ramach realizowanej umowy;
  - 3.2 dla umów o wartości wyższej niż 200 000 PLN a nie przekraczającej 2 000 000 PLN akceptowane będzie ubezpieczenie dotyczące działalności Wykonawcy, z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej wartości wykonywanych prac lub maksymalnego wynagrodzenia, jeżeli nie jest ono określone ryczałtowo, spełniające co najmniej następujące warunki:
    - a) ubezpieczenie obejmowało będzie odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych (OC delikt) oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontrakt);
    - b) ubezpieczone będą szkody rzeczowe oraz szkody osobowe ( z wyłączeniem czystych strat finansowych);
    - c) ubezpieczone będą szkody spowodowane rażącym niedbalstwem;
    - d) ubezpieczone będą szkody polegające na nagłym i przypadkowym zanieczyszczeniu środowiska;
    - e) ubezpieczona będzie odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez podwykonawców zaangażowanych w realizację umowy ( o ile Wykonawca w związku z realizacją umowy powierzy im część prac/usług);
    - f) szkody spowodowane wibracją, osunięciem ziemi, osłabieniem elementów nośnych (zakres wymagany, jeżeli umowa przewiduje tego typu prace);
    - g) ubezpieczone będą szkody w rzeczach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności wykonywanych w ramach umowy;
    - h) ubezpieczone będą szkody powstałe na skutek uszkodzenia lub utraty mienia przyjętego na przechowanie, będącego w pieczy lub pod nadzorem ubezpieczonych;
    - i) ubezpieczone będą szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów mechanicznych, samobieżnych maszyn budowlanych i innych pojazdów, jeżeli nie podlegają one obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, o ile takie pojazdy będą wykorzystywane w związku z realizacją umowy;
    - j) ubezpieczone będą szkody powstałe w instalacjach i urządzeniach podziemnych;
    - k) ubezpieczone będą szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług, spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług;
    - l) ubezpieczone będą szkody spowodowane wadą produktu dostarczonego w ramach umowy (OC za produkt);
    - m) ubezpieczone będą szkody powstałe w wyniku prac załadunkowych lub rozładunkowych.

## 12. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ

**Oferent jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia.**

Oferent może zwrócić się pisemnie do zamawiającego o wyjaśnienie warunków zamówienia. Zamawiający odpowiada niezwłocznie na każde zapytanie, które wpłynie nie później niż do dnia 09.03 2017 roku do godziny 15.00.

Zamawiający przesyła treść pytania i wyjaśnienia jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którzy zgłosili pobranie materiałów przetargowych. Równocześnie zamawiający zamieszcza



na swojej stronie internetowej treść pytania oraz odpowiedź, bez ujawniania źródła zapytania.

Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:

Zbigniew Superat tel. 32/335-01 51, 504 296 330 (w zakresie merytorycznym);

Renata Uramowska - Słusznik tel. 32/335-01 04 (w zakresie formalnym).

### 13. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o następujące kryteria:

#### 1) cena (netto) - 90 %

przeliczana wg wzoru: 
$$\frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej / najtańszej}}{\text{cena kolejnej oferty}} \times 90 \text{ pkt.}$$

#### 2) gwarancja - 10 %

przeliczana wg wzoru: 
$$\frac{\text{okres gwarancji kolejnej oferty}}{\text{okres gw. oferty najkorzystniejszej / najdłuższy}} \times 10 \text{ pkt.}$$

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść jest sprzeczna z istotnymi warunkami zamówienia,
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Z tytułu odrzucenia ofert oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

### 14. INFORMACJA O WSZELKICH FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU PRZETARGU W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania, a informację o wyborze oferty umieści na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie.
2. Zamawiający zawiera umowę z Wykonawcą, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą.
3. Zawarcie umowy nastąpi po uzyskaniu informacji o wynikach przetargu, w terminie ważności oferty.

### 15. POZOSTAŁE INFORMACJE

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy „prawo zamówień publicznych”, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

### 16. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

1. Zadeklarowana cena jest ceną ryczałtową i nie może ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy.
2. Zakończenie wszystkich robót i przekazanie Zamawiającemu obiektu po remoncie nastąpi do dnia wyznaczonego w umowie.



3. Prawo fakturowania nastąpi w dniu podpisania przez pełnomocników Wykonawcy i Zamawiającego protokołu odbioru robót wg wzoru Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni od dnia jej dostarczenia do kancelarii Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Dopuszcza się fakturowanie częściowe w przypadku zakończenia etapu robót określonego w umowie.
5. Przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy Wykonawca wyda Zamawiającemu „Kartę gwarancyjną”, której wzór stanowi załącznik do umowy.
6. Prace realizowane przez Wykonawcę muszą być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika, posiadającego uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych.
7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wymagane obowiązującymi przepisami atesty materiałów, karty charakterystyki materiałów, świadectwa jakości, certyfikaty oraz protokoły pomiarów elektrycznych, nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować remontowane pomieszczenia i przekazać je Zamawiającemu w stanie umożliwiającym ich eksploatację.
9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy.
10. Suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego wg zasad wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.

**17. UWARUNKOWANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE PODWYKONAWCÓW**

(w związku z przepisem art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego - Dz. U. Nr 49, poz. 408 z 2003r. z dnia 14.02.2003r.)

1. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych za pomocą podwykonawców.
2. Jednak Zamawiający zgadza się na wykonanie przez podwykonawców nie więcej niż 20% łącznej wartości robót budowlanych, jeżeli spełniony zostanie każdy z warunków określonych w ustępach następnych.
3. Przed podpisaniem umowy (odnosi się to także do jej zmian) z podwykonawcą, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu jej projekt poświadczony za zgodność z oryginałem przez reprezentantów. Dostarczony projekt musi obejmować w szczególności: zakres zleconych robót, harmonogram prac, terminy, warunki i wysokość zapłaty wynagrodzenia.
4. Umowa z podwykonawcą nie będzie zawierać zobowiązań Wykonawcy do zapłaty jakichkolwiek kwot (np. zaliczek, rat, itp.) przed ostatecznym odbiorem potwierdzającym należyte wykonanie zleconych podwykonawcy robót.
5. W każdym przypadku, gdy brak jest zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązania, albo gdy dane zabezpieczenie nie może być użyte przez Zamawiającego na zapłatę podwykonawcy, Zamawiający ma prawo zatrzymać do 20% całości umówionego z Wykonawcą wynagrodzenia, do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dowodu pokrycia wszystkich roszczeń podwykonawców związanych ze zleconymi im robotami. W szczególności takim dowodem jest oświadczenie podwykonawcy o zaspokojeniu jego roszczeń związanych z tymi robotami.
6. Jeżeli Zamawiający zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub jakimkolwiek dalszemu podwykonawcy, jest ponadto uprawniony do:
  - 1) podjęcia działań, do jakich uprawniają w takich wypadkach ogólnie obowiązujące przepisy prawa, bez względu na jakiekolwiek ograniczenia umówione pomiędzy stronami (np. zakaz cesji),



- 2) żądać zwrotu od Wykonawcy sumy dwukrotnie wyższej, zaspokajając się w szczególności w drodze potrącenia z wierzytelnościami Wykonawcy, które staną się wymagalne w przyszłości,
  - 3) rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym lub odroczonym, przy czym w takim wypadku Zamawiający może żądać dodatkowej kary umownej w wysokości 10% ogólnej wartości zamówienia, zastrzegając sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, jeżeli nie wystarczy to na pokrycie zaistniałej szkody.
7. Zamawiający może skorzystać z jednego lub wszystkich łącznie wymienionych w ustępach poprzedzających uprawnień w dowolnym czasie, z zastrzeżeniem ustępu następnego.
8. Jeżeli podwykonawca zażądał od zamawiającego zapłaty wynagrodzenia, Zamawiający powiadamia Wykonawcę i wyznacza mu termin do zapłaty wynagrodzenia. Wykonawca w ciągu trzech dni roboczych po upływie wyznaczonego terminu doręczy oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał żądane wynagrodzenie albo że rezygnuje z żądania zapłaty od Zamawiającego. W przeciwnym wypadku Zamawiający może – po dokonania zapłaty podwykonawcy - skorzystać z odpowiednich uprawnień określonych w niniejszym paragrafie.
9. W rozumieniu niniejszego paragrafu przez podwykonawcę rozumie się także każdego następnego i wszystkich dalszych podwykonawców.

**Załączniki:**

- formularz ofertowy

**Zatwierdzam:**.....

PEC - GLIWICE Sp. z o.o.  
**PROKURENT**  
Z-ca Dyrektora ds. technicznych  
Mariusz Kus

**PREZES Zarządu**  
**DYREKTOR**  
PEC - Gliwice Sp. z o.o.  
Rudolf Wasiłowski

