



## Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM.436.48.2018.KL

Gliwice, 05.03.2018

Zarząd Dróg Miejskich  
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00  
fax (32) 300-86-99

[www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl)

**JAN PAWNUK**

**ZAKŁAD USŁUGOWY JAN PAWNUK**

**ul. KASZTANOWA 6**

**42-600 TARNOWSKIE GÓRY**

nr kor. ZDM.11742.2018/KL



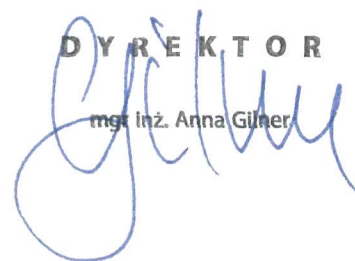
**Dotyczy: Wniosku z dnia 01-02-2018, skorygowanego w dniu 20-02-2018 oraz w dniu 27-02-2018, w sprawie lokalizacji przyłącza sieci ciepłej 2xDN150/250, na działkach nr 163, 169, 181 obręb Sikornik przy ulicy Biegusa.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 01-02-2018, skorygowany w dniu 20-02-2018 oraz w dniu 27-02-2018, złożony przez **Pana Jana Pawnuka, legitymującego się dowodem osobistym nr AHJ 015040, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135, Zarząd Dróg Miejskich opiniuje pozytywnie** lokalizację przyłącza sieci ciepłej 2xDN150/250, na działkach nr 163, 169, 181 obręb Sikornik przy ulicy Biegusa (w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice nr XXXV/1063/2010 z dnia 10.06.2010 r. zarezerwowane pod drogę publiczną dojazdową – 051KDD 1/2). **Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki:**

1. Niniejsze pismo jest wyłącznie opinią dotyczącą warunków technicznych lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na działce, której właścicielem jest Gmina Gliwice.
2. O prawo do dysponowania ww. nieruchomościami na cele budowlane należy się zwrócić do Gminy Gliwice Wydział Gospodarki Nieruchomościami.
3. Umieszczenie infrastruktury technicznej na działkach stanowiących m.in. własność Gminy Gliwice a nie będących drogami publicznymi skutkować będzie naliczeniem przez Gminę opłat za zabudowywaną infrastrukturę techniczną zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3879/2012 z dnia 31.12.2012 r. w sprawie stawek opłat za czasowe ograniczenie możliwości korzystania z nieruchomości w związku z umieszczeniem nowego urządzenia infrastruktury technicznej na nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice.
4. W przypadku chęci umieszczenia infrastruktury technicznej (woda, gaz, prąd, kanalizacja, telekomunikacja) w nieruchomościach będących własnością miasta Gliwice prosimy o zapoznanie się z kartą usługi czasowego zajęcia nieruchomości miasta Gliwice w celu budowy urządzeń infrastruktury technicznej dostępną na [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) w zakładce Wirtualne Biuro Obsługi -> Karty usług Urzędu Miejskiego -> Gospodarka Nieruchomościami – Udostępnianie nieruchomości (<http://bip.gliwice.eu/strona=50,124,98>).
5. *Inwestycję należy skoordynować z ujętym w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Gliwice na lata 2017-2021 planem realizacji „Budowy*

*etapu I połączenia drogowego ulicy Biegusa z ulicą Czapli". Na realizację przedmiotowej inwestycji tut. Zarząd otrzymał decyzję administracyjną wydaną na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID) nr 1/2013 z dnia 04.04.2013 r.*

6. Górną krawędź urządzenia (rury) umieścić na głębokości minimum 0,7 m poniżej nawierzchni terenu.
7. Naruszony teren odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd przy uzgodnieniu wejścia w teren.
8. **Informuję, iż zgodnie z art. 35 ust. 4 Ustawy o drogach publicznych (Dz.U.2016.1440 – j.t., ze zm.) część ww. nieruchomości ewidencyjne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nr XXXV/1063/2010 z dnia 10.06.2010 r. przeznaczone zostały pod przyszłą drogę dojazdową. W pasie terenu przeznaczonym pod przyszłą budowę dróg mogą być wznoszone tylko tymczasowe obiekty budowlane oraz urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi. Ich usunięcie w wypadku budowy drogi następuje na koszt właściciela, bez odszkodowania.**
9. Należy uzgodnić na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2016. 1629 j.t. ze zm.) na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach lokalizację urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
10. Przed wejściem w teren należy dokonać uzgodnień z tut. Zarządem Dróg Miejskich w Gliwicach w zakresie nadzoru nad prowadzoną inwestycją, w szczególności określenia terminu rozpoczęcia i zakończenia robót w oparciu o posiadaną zgodę Prezydenta Miasta Gliwice na zabudowanie ww. urządzeń.
11. Niniejsze pismo nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem stosownie do przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ani nie jest prawem do dysponowania terenem na cele budowlane.
12. Inwestor zobowiązany jest do utrzymywania przedmiotowych urządzeń oraz do ponoszenia wszelkich kosztów z tym związanych.

DYREKTOR  
  
mgr inż. Anna Gilner

Otrzymują:

- ①. Pełnomocnik + załącznik mapowy
2. GN – do załatwienia zgodnie z kompetencjami + załącznik mapowy
3. ZDM aa. (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek nr tel. 32 300 86 16)





# Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM.436.48.2018.KL

Gliwice, 05.03.2018

Zarząd Dróg Miejskich  
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00  
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

JAN PAWNUK

ZAKŁAD USŁUGOWY JAN PAWNUK

ul. KASZTANOWA 6

42-600 TARNOWSKIE GÓRY

nr kor. ZDM.11673.2018/KL



**Dotyczy: Wniosku z dnia 01-02-2018, skorygowanego w dniu 20-02-2018 oraz w dniu 27-02-2018, w sprawie wydania zgody na lokalizację przyłącza sieci ciepłej 2xDN150/250, na działkach nr 162, 165, 168 obręb Sikornik w rejonie ulicy Biegusa.**

Odpowiadając na wniosek z dnia 01-02-2018, skorygowany w dniu 20-02-2018 oraz w dniu 27-02-2018, złożony przez Pana Jana Pawnuka, legitymującego się dowodem osobistym nr AHJ 015040, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135, Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach **opiniuje pozytywnie** lokalizację przyłącza sieci ciepłej 2xDN150/250 na nw. nieruchomościach w obrębie Sikornik, wydzielonych na podstawie decyzji nr 1/2013 z dnia 04.04.2013 r. pod pas drogowy planowanej „Budowy etapu I połączenia drogowego ulicy Biegusa z ulicą Czapli”:

Nr działki	Obręb	Parametry sieci ciepłej Średnica [mm] Długość [m]	Wzdłuż w jezdni [m <sup>2</sup> ]	Wzdłuż poza jezdnią [m <sup>2</sup> ]	W poprzek drogi [m <sup>2</sup> ]
162	Sikornik 0048	2*DN150/250 L=13 m	-	6,5	-
165	Sikornik 0048	2*DN150/250 L=48 m	-	24,0	-
168	Sikornik 0048	2*DN150/250 L=3 m	-	1,5	-

**Przy realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki:**

1. Niniejsze pismo jest wyłącznie opinią techniczną dotyczącą warunków lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej na działkach, dla których wydana została prawomocna i ostateczna decyzja administracyjna na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID).
2. Prawo do dysponowania ww. nieruchomościami na cele budowlane zostanie wydane przez tut. Jednostkę **w trybie porozumienia**, naliczającego również opłaty za umieszczenie infrastruktury technicznej na gruntach położonych w pasach niezrealizowanych inwestycji drogowych, dla których wydano ostateczne decyzje ZRID.
3. *Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej należy dostosować do projektu „Budowy połączenia drogowego ulicy Biegusa z ulicą*

Czapli po śladzie dróg publicznych przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowanie przestrzennego i oznaczonych symbolami 08 KDZ 1/2, 049 KDD 1/2 i 050 KDD 1/2, od km 0,0+03,24 do km 0,3+74,69 – Etap I” wykonanego przez biuro projektowe „Eurodroga” Milan Sternik, Aleja Majowa 14/59, 44-100 Gliwice, dla którego uzyskano prawomocną decyzję na realizację inwestycji drogowej.

4. Urządzenie należy prowadzić w rurze osłonowej w miejscu przecięcia z projektowanym w ww. projekcie zjazdem.
5. Górną krawędź urządzeń (rur) umieścić na głębokości minimum 1,0 m poniżej nawierzchni projektowanego zjazdu i minimum 0,7 m poniżej nawierzchni pozostałego terenu.
6. Wszelkie, uszkodzone podczas wykonywania robót elementy drogi wymienić na nowe, na koszt inwestora.
7. Naruszony teren odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd przy uzgodnieniu wejścia w teren.
8. **Informuję, iż zgodnie z art. 35 ust. 4 Ustawy o drogach publicznych (Dz.U.2016.1440 – j.t., ze zm.) ww. nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone zostały pod drogi zbiorcze i dojazdowe. W pasie terenu przeznaczonym pod przyszłą budowę dróg mogą być wznoszone tylko tymczasowe obiekty budowlane oraz urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi. Ich usunięcie w wypadku budowy drogi następuje na koszt właściciela, bez odszkodowania.**
9. **Uzgodnić na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U.2016.1629 j.t. ze zm.) na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach lokalizację urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.**
10. Przed wejściem w teren należy dokonać uzgodnień z tut. Zarządem Dróg Miejskich w Gliwicach w zakresie nadzoru nad prowadzoną inwestycją, w szczególności określenia terminu rozpoczęcia i zakończenia robót w oparciu o posiadane porozumienie podpisane z tut. Jednostką oraz potwierdzenie wniesienia opłaty za zabudowanie ww. urządzeń.
11. Niniejsze pismo nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem stosownie do przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ani nie jest prawem do dysponowania terenem na cele budowlane.
12. Inwestor zobowiązany jest do utrzymywania przedmiotowych urządzeń oraz do ponoszenia wszelkich kosztów z tym związanych.

D Y R E K T O R

mgr inż. Anna Gilner

Otrzymują:

1. Pełnomocnik + załącznik mapowy
2. Referat Regulacji Stanów Prawnych, Nabycia oraz Dzierżaw Gruntów – do załatwienia zgodnie z kompetencjami
3. ZDM aa (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek nr tel. 32 300 86 16)





# PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.48.2018.KL

Gliwice, 05.03.2018

## Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl



## Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00  
Fax. + 48 32 300 86 99  
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

**JAN PAWNUK**

**ZAKŁAD USŁUGOWY JAN PAWNUK**

**ul. KASZTANOWA 6**

**42-600 TARNOWSKIE GÓRY**

nr kor. ZDM.11690.2018/KL



## DECYZJA NR ZDM-436/48/KL/2018/707

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2017.2222 j.t. ze zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. 2017.1257 j.t. ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 6 lutego 2014 r. nr XL/849/2014 i z dnia 21 sierpnia 2014 r. nr XLV/977/2014 oraz na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01-02-2018, skorygowanego w dniu 20-02-2018 oraz w dniu 27-02-2018 złożonego przez:

**Pana Jana Pawnuka, legitymującego się dowodem osobistym numer AHJ 015040, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135;**

### Zezwalam

na lokalizację przyłącza sieci ciepłej 2xDN150/250, w pasie drogowym nw. dróg publicznych:

<b>ul. Biegusa – droga gminna nr 130407 S</b>	<b>dz. nr 1131; obręb Sikornik</b>
<b>ul. Pliszki – droga gminna nr 130290 S</b>	<b>dz. nr 1127, 1128; obwód Sikornik</b>
<b>ul. Krucza – droga gminna nr 130448 S</b>	<b>dz. nr 1126; obręb Sikornik</b>
<b>ul. Wilgi – droga gminna nr 130291 S</b>	<b>dz. nr 1130; obręb Sikornik</b>

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami**:

1. Inwestycję należy skoordynować z ujętym w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Gliwice na lata 2017-2021 planem realizacji „Budowy etapu I połączenia drogowego ulicy Biegusa z ulicą Czapli”. Na realizację przedmiotowej inwestycji tut. Zarząd otrzymał decyzję administracyjną wydaną na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID) nr 1/2013 z dnia 04.04.2013 r.
2. Nie naruszyć konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej, krawężników oraz parkingów ww. ulic – przejścia przez jezdnie wykonać bezwykopowo.
3. Górną krawędź urządzeń (rur) umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej nawierzchni jezdni oraz minimum 0,7 m poniżej nawierzchni chodnika i pozostałego terenu.
4. W trakcie prowadzenia prac związanych z przedmiotową inwestycją należy zapewnić możliwość swobodnego ruchu pieszego

- na chodnikach ww. ulic. Miejsca robót zabezpieczyć w taki sposób, by nie stwarzały zagrożenia w ruchu pieszym.*
- 5. Naruszoną konstrukcję chodnika odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący. Szczegółowe warunki odtworzenia nawierzchni (grubości warstw konstrukcyjnych i zakres) zostaną podane w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym dróg publicznych. Połączenie starej nawierzchni chodnika z nową nie może tworzyć załamań, zagłębień i innych nierówności - w razie potrzeby przełożyć na większym zakresie.*
  - 6. Pozostały naruszony teren należy odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zniszczone lub uszkodzone elementy wyposażenia pasa drogowego należy wymienić na nowe na koszt inwestora.*
  - 7. Uzgodnienie ważne jest do 05.03.2020 r.*

**Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U.2017.2222 j.t. ze zm.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**

8. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
9. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
10. **Uzgodnienia na podstawie art. 28b ust.7 Ustawy z dnia 12 września 2016 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2016. 1629 j.t. ze zm.) na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.**
11. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
12. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
13. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel (art. 39 pkt. 5 uopd).**
14. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
15. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.



## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 01-02-2018, skorygowanym w dniu 20-02-2018 oraz w dniu 27-02-2018, pełnomocnik inwestora zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację przyłącza sieci ciepłej 2xDN150/250, w pasie drogowym ww. dróg publicznych.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2017.2222 j.t. ze zm.), w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa powyżej, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym. W omawianym przypadku biorąc pod uwagę fakt, iż wykonanie projektowanego przyłącza ciepłowniczego nie naruszy konstrukcji jezdni i nie utrudni wykonywania zadań zarządcy drogi, postanowiono orzec jak w sentencji.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2016.1332 – j.t. ze zm.).

Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 03.06.2004 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 5040 j.t.)

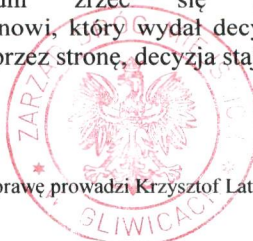
Zgodnie z art. 40 ust. 3 i 5 Ustawy o drogach publicznych za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Otrzymują:

1. Pełnomocnik.
2. ZDM Gliwice aa. (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek tel. 32 300 86 16)



z up. Prezydenta Miasta  
DYREKTOR

mgr inż. Anna Gilner



# PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM.436.48.2018.KL

Gliwice, 29.03.2018

## Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl



## Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31  
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00  
Fax. + 48 32 300 86 99  
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61  
REGON: 240009251

JAN PAWNUK

ZAKŁAD USŁUGOWY JAN PAWNUK

ul. KASZTANOWA 6

42-600 TARNOWSKIE GÓRY

nr kor. ZDM.16803.2018/KL



## DECYZJA NR ZDM-436/48/KL/2018/1021

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2017. 2222 j.t. ze zm.), art. 104 i 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. 2017. 1257 j.t.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. nr XXV/670/2004, z dnia 6 lutego 2014 r. nr XL/849/2014 i z dnia 21 sierpnia 2014 r. nr XLV/977/2014 oraz na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2016/4286/S/PM z dnia 16.06.2016 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20-03-2018 złożonego przez:

**Pana Jana Pawnuka, legitymującego się dowodem osobistym nr AHJ 015040, pełnomocnika Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135,**

## POSTANAWIAM

- I. **Zmienić** decyzję tut. Zarządu Dróg Miejskich Nr ZDM-436/48/KL/2018/707 z dnia 05.03.2018 r. zezwalającą na *lokalizację przyłącza sieci ciepłej 2xDN150/250, w zakresie uchYLENIA warunków dotyczących zakazu naruszania konstrukcji jezdni ulicy Biegusa w rejonie skrzyżowania z ulicą Wilgi, w pasie drogowym nw. drogi publicznej*:

<b>ul. Biegusa – droga gminna nr 130407 S</b>	<b>dz. nr 1131; obręb Sikornik</b>
---	------------------------------------

wg trasy pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji, pod następującymi warunkami:

1. *Fragment przejścia przez skrzyżowanie ulicy Biegusa i Wilgi wykonać metodą rozkopu, zgodnie z rysunkiem stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji. W trakcie robót należy zapewnić możliwość swobodnego ruchu kołowego i pieszego w rejonie powyższego skrzyżowania. Miejsca robót należy zabezpieczyć w taki sposób, by nie stwarzały zagrożenia w ruchu drogowym.*
2. *Naruszoną konstrukcję jezdni odtworzyć następująco: wykop zasypywać i zagęszczać mechanicznie warstwami grubości 20-40 cm, doprowadzić do kategorii G1, podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grubości 25 cm układana w dwóch warstwach, warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grubości 7 cm, warstwa ścieralna z betonu asfaltowego grubości 5 cm. Połączenie istniejącej warstwy ścieralnej z nowow wykonaną zabezpieczyć szczelnie taśmą pionową polimeroasfaltową. Warstwę ścieralną w rejonie powyższego skrzyżowania należy odtworzyć zgodnie z rysunkiem stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.*



**II. Pozostałe warunki i zapisy decyzji Nr ZDM-436/48/KL/2018/707 z dnia 05.03.2018 r. pozostają bez zmian.**

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 20-03-2018 Pan Jan Pawnuk pełnomocnik Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy 135, zwrócił się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o zmianę decyzji Nr ZDM-436/48/KL/2018/707 z dnia 05.03.2018 r., w zakresie uchylenia warunków dotyczących zakazu naruszania konstrukcji jezdni ulicy Biegusa w rejonie skrzyżowania z ulicą Wilgi, w pasie drogowym ww. drogi publicznej.

Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W omawianym przypadku strona wnioskuje o zmianę, która podyktowana jest koniecznością zmiany technologii robót w rejonie przejścia przez skrzyżowanie ulicy Biegusa i Wilgi.

Zgodnie z zapisami art. 39 ust 3 Ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym. W omawianym przypadku z uwagi na fakt, iż zmiana technologii robót nie pogorszy bezpieczeństwa ruchu, a jezdnia w rejonie prowadzonych robót zostanie odtworzona w odpowiednio dużym zakresie, postanowiono orzec jak w sentencji.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2017. 1332 -j.t. ze zm.).

Zgodnie z zapisami art. 40 ust.1, 2 i 3 Ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Strona może w terminie 14 dni rzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o przeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

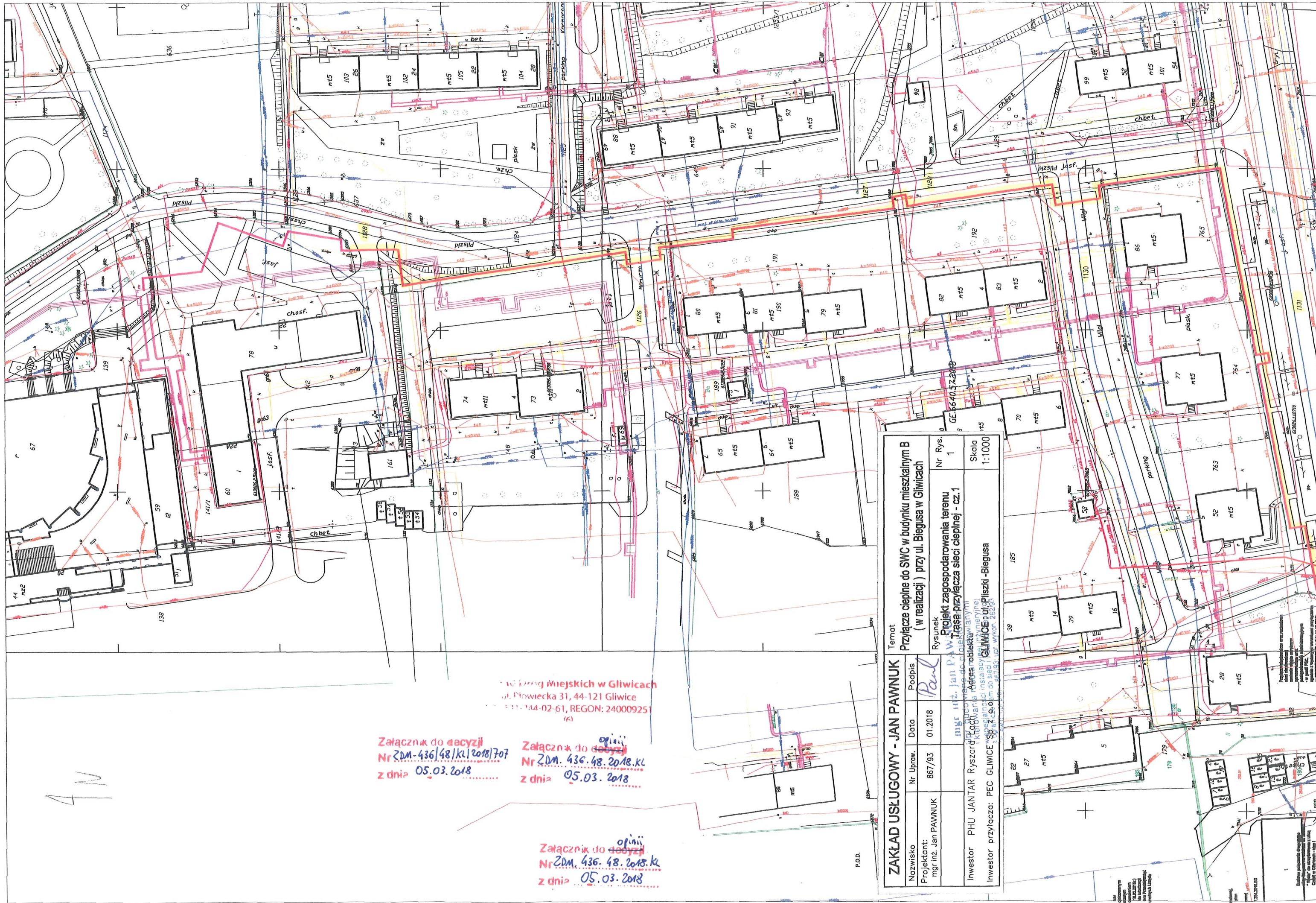
**Otrzymują:**

1. **Pełnomocnik Inwestora**
2. **ZDM Gliwice aa.** (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek tel. 32 300-86-16)



**Prezydent Miasta**  
**PROKURATOR**  
mgr Inż. Anna Gilber





ul. Drog Miejskich w Gliwicach  
ul. Płowicka 31, 44-121 Gliwice  
tel. 71 744-02-61, REGON: 240009251  
(6)

Załącznik do decyzji  
Nr ZDM-436/48/KL/2018/707  
z dnia 05.03.2018

Załącznik do opinii  
Nr ZDM-436-48-2018.KL  
z dnia 05.03.2018

Załącznik do opinii  
Nr ZDM-436-48-2018.KL  
z dnia 05.03.2018

ZAKŁAD USŁUGOWY - JAN PAWNUK				Temat	
Nazwisko	Nr Upraw.	Data	Podpis	Rysunek	Nr Rys.
Projektant: mgr inż. Jan PAWNUK	867/93	01.2018	<i>Paul</i>		
Investor	PHU JANTAR Ryszard Łach	mgr inż. Jan PAWNUK		Projekt zagospodarowania terenu Trasa przyłącza sieci ciepłej - cz. 1	1
Investor przyłącza:	PEC GLIWICE	Adres obiektu: ul. Płowicka 31, 44-121 Gliwice		Skala 1:1000	



Załącznik do ... zji  
Nr ... ZDM-436/49/KL/2018/102  
z dnia 29.03.2018

Dojazd do osiedla do czasu realizacji docelowej drogi dojazdowej, w śladzie wyznaczonym przez plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego miasta, oznaczonej symbolem 51 KDD 1/2 - zgodnie z planem nr ZDM.427.354.2016.BD z dnia 28.12.2016r.

Budowa połączenia drogi wojewódzkiej nr 101 z ulicą Biegusza na odcinku od zakładu nr 1 "Wola" do skrzyżowania z ulicą Czaplów w Gliwicach - etap I została objęta odrębnym opracowaniem oraz postępowaniem administracyjnym - Zgodnie z decyzją o pozwolenie na budowę nr 1/2013 z dnia 04.04.2013r.

Początek opracowania  
Budowy połączenia  
drogowego z przedmiotową  
Inwestycją  
Droga publiczna  
51 KPD 1/2

**Koniec opracowania  
i budowy dot. Inwestycji  
" Budowa połączenia drogowego  
ulicy Biegusa "**

**miejsce włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej**  
**miejsce włączenia do istniejącej sieci wodociągowej**  
Na wjazdach krawężnik najazdowy 22x15x100 na ławie bet. C15/20 wysunięty na 4,0 cm

Przyłącze ciepłownicze oraz rozbudowa  
sieci ciepłowniczej  
zostanie objęta odrębnym  
opracowaniem oraz  
postępowaniem administracyjnym  
- w gestii PEC,  
zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia  
nr D/I/270/RT29/2016 z dnia 14.10.2016r.

zakres przecisku rur ochronnych DN300  
L = 10 m

Wymagany  
zakres odtworzenia  
nawilżeni

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach  
ul. Błowiecka 8 44-121 Gliwice  
NIP: 631-244-0246, REGON 240009251  
(11)

ZAKŁAD USŁUGOWY - JAN PAWNUK

Nazwisko		Nr Upraw.	Data	Podpis	Przyłącze ciepłote do SWC w budynku mieszkalnym B (w realizacji) przy ul. Biegusa w Gliwicach
Projektant: mgr inż. Jan PAWNUK		867/93	08.2018	<i>Pal</i>	
					Rysunek Projekt zagospodarowania terenu Trasa przyłącza sieci ciepłotej
Inwestor Inwestor przyłącza: PEC GLIWICE Sp z o.o.		Adres obiektu GLIWICE : ul. Wilgi - Biegusa dz. 1131			Nr Rys. 1  Skala 1:500